

El grup municipal **MÉS per Palma** a l'Ajuntament de Palma presenta al proper Plenari, previ dictamen de la Comissió Informativa corresponent, la següent **PROPOSICIÓ** relativa a:

CASAL DE BARRI DES PIL-LARÍ

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

El 22 de febrer de 2010 es va aprovar al plenari de l'Ajuntament de Palma una proposició, a iniciativa del Partit Popular, relativa a la construcció d'un Casal de Barri a Es Pil·larí. Es tractava d'una reivindicació històrica que aquest poble del municipi de Palma sol·licitava des dels anys 90.

Tot i la seva aprovació, el projecte va quedar paralitzat durant el mandat del batle Mateu Isern (2011-2015), una època en que la crisi econòmica va afectar greument els pressuposts de la institució i on les retallades varen ser la tònica habitual.

La legislatura 2015-2019 es varen fer les primeres passes per avançar cap al nou casal i, a més, va ser la proposta guanyadora dels pressuposts participatius de l'any 2017. Fou aleshores quan es va fer feina per desallotjar un antic magatzem que ocupava l'espai del solar que havia de ser destinat al futur casal (ubicat a la cantonada entre els carrers Camí de Muntanya i Son Fangos) i que es començà a treballar en el projecte.

A començaments de 2022 s'executà la demolició de les antigues edificacions ubicades al solar. El desembre del mateix any el Consell de Capitalitat aprovà 750.000€ de pressupost per al Casal de Barri. El mes de març de 2023 la junta de govern aprovà el projecte de Casal de Barri, amb un cost estimat de 3,3 milions d'euros, que incloïa la neteja i restauració de l'antiga explotació minera de Can Delomo, posant en valor d'aquesta manera la història i el patrimoni d'Es Pil·larí.

Actualment, tenim constància que l'Ajuntament està treballant en un projecte menys ambiciós. S'ha de tenir en compte que el barri no disposa d'equipaments municipals -tret de l'escola- i per això és important que qualsevol projecte tenguí en compte les necessitats actuals i futures dels residents del poble.

Es Pil·larí és un nucli d'uns 2.500 habitants que es troba en continu creixement, amb la previsió de noves promocions d'habitatges. La seva població s'ha duplicat en vint anys i, només des de 2010 (any en que es va aprovar la construcció del Casal al ple) fins a l'actualitat ha crescut més de 1.000 habitants. A més, si es duu a terme el projecte del tren a Lluçmajor això pot generar encara més impacte poblacional per al nucli. Cal tenir en compte, però, que el creixement poblacional no ha anat acompanyat de la millora dels serveis (transport públic, atenció sanitària, equipaments públics, etc), i que, a més, si tenim present l'àmbit territorial del Districte Platja de Palma i Pla de Sant Jordi, els seus barris i pobles es troben amb una gran mancança d'equipaments sanitaris, culturals o esportius (entre d'altres), en relació a altres zones de Palma.

D'altra banda, cal tenir en compte que l'Associació de Veïnats compta amb més de 200 socis i que fa una gran tasca de dinamització del poble (entre moltes altres activitats, ben coneguda és la consolidada Fira del Llonguet). A tot això, se li ha de sumar que fa uns anys l'Associació de Gent Gran va quedar sense local, que era un espai fonamental perquè les persones majors del barri poguessin socialitzar i passar estones en companyia. En paral·lel, el poble compta amb 6 pisos

d'acollida per a joves i amb un centre de Mater Misericordiae. Per tant, tenir un casal permetria organitzar activitats tant per a aquests joves com per a la gent gran, i implicar-hi també la resta de residents.

Cal tenir en compte que Es Pil·larí és un nucli històric del Pla de Sant Jordi, i que, com a tal, està aïllat geogràficament de la resta del municipi de Palma, el que fa dificulta els desplaçaments de la població resident a altres barris de la ciutat. Això, sumat als motius anteriors, fa necessària la construcció d'un nou casal que serà fonamental per generar cohesió social al barri i activitats per als seus habitants, joves i persones grans.

Per tot això, el grup municipal MÉS per Palma presenta la següent

PROPOSTA D'ACORD

1. El ple de l'Ajuntament de Palma insta a l'equip de govern a reprendre immediatament el projecte de Casal de Barri des Pil·larí i a trobar el finançament necessari per a la seva construcció.
2. El ple de l'Ajuntament de Palma insta a l'equip de govern, en qualsevol cas, a consensuar el projecte de Casal de Barri des Pil·larí amb l'Associació de Veïnats, tot tenint en compte les necessitats actuals i futures del poble.

Palma, 5 de desembre de 2024

Neus Truyol Caimari
Portaveu del grup municipal
MÉS per Palma