

El grup municipal **MÉS per Palma** a l'Ajuntament de Palma presenta al proper Plenari, previ dictamen de la Comissió Informativa corresponent, la següent **PROPOSICIÓ** relativa a:

POLÍTIQUES D'HABITATGE I PROTECCIÓ DELS MÉS VULNERABLES

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

El conflicte per l'accés a un habitatge ha arribat al límit arreu de l'Estat, també a les Illes Balears i a Palma. Una gran part de la nostra societat ha de destinar més de la meitat de la seva nòmina a pagar un pis que no és seu. Al mateix temps, una minoria d'especuladors i rendistes es lucren amb l'habitatge. L'augment dels preus dels lloguers està provocant una autèntica emergència habitacional. Es lloguen pisos de forma temporal i inestable, i també habitacions a famílies completes, ha reaparegut el barraquisme, i han augment exponencialment els sense sostre i les persones que viuen dins caravanes.

Davant aquesta situació totalment insostenible, l'Ajuntament de Palma ha d'actuar amb valentia i determinació. Malauradament tenim un govern municipal que vol imposar sancions, mitjançant la mal anomenada Ordenança Cívica, a les persones que es veuen obligades a viure al carrer o en una caravana perquè no poden arribar a final de mes. El Capítol 13 d'aquesta ordenança deixa clara la persecució policial i repressiva contra les persones i famílies en situació de vulnerabilitat social.

Un altre exemple clar de la política antisocial del PP és la retallada de les ajudes econòmiques dels Serveis Socials destinades a les despeses d'habitatge de famílies en situació de vulnerabilitat econòmica i social. És la primera vegada en la darrera dècada que es redueix el pressupost d'aquesta matèria. Tot això passa mentre la ciutat està immersa en una greu crisi social provocada per les dificultats d'accés a l'habitatge.

A més, l'equip de govern ha fet retallades al pressupost del Patronat de l'Habitatge, ha regalat solars municipals a promotors privats per fer habitatges que no aniran destinats als qui més ho necessiten, ha creat una oficina antiokupació per tapar la feina de l'oficina antidesnonaments, no paga les subvencions ja atorgades per rehabilitació de finques a famílies amb pocs ingressos econòmics i permet construir habitatges a solars destinats a escoles o centres de salut. En definitiva, l'única aposta del govern ha estat afavorir el negoci privat immobiliari i no ha impulsat cap acció per revertir ni la crisi habitacional ni l'increment dels preus.

Per tot això, el grup municipal **MÉS per Palma** presenta la següent

PROPOSTA D'ACORD

1. El Plenari de l'Ajuntament de Palma insta a l'equip de govern a destinar 40 milions d'euros del pressupost de 2025 a la compra d'habitatges per ampliar el parc públic i oferir-los en lloguer social.
2. El Plenari de l'Ajuntament de Palma insta als partits polítics municipals a aprovar un nou impost municipal per gravar els habitatges buits, la recaptació del qual es reinvertirà íntegrament en polítiques actives d'habitatge, com la compra o construcció d'habitatge públic.
3. El Plenari de l'Ajuntament de Palma insta a l'equip de govern a facilitar de forma urgent que l'IBAVI cedeixi a l'Ajuntament els 43 habitatges públics del barri del Camp Redó per oferir-los a famílies amb pocs recursos i amb dificultats greus per accedir a un habitatge.

4. El Plenari de l'Ajuntament de Palma insta al Govern de les Illes Balears a declarar Palma municipi tensionat, en aplicació de la Llei d'Habitatge estatal, per tal de limitar i abaixar els preus dels lloguers al municipi.
5. El Plenari de l'Ajuntament de Palma insta a l'equip de govern a incrementar la partida de Serveis Socials destinada a ajudes econòmiques per fer front a despeses vinculades a l'habitatge.

Palma, 5 de desembre de 2024

Neus Truyol Caimari
Portaveu del Grup Municipal
MÉS per Palma