



SIGNAT PER

Neus Truyol Caimari  
15/5/2026

El grup municipal **MÉS per Palma** a l'Ajuntament de Palma presenta al proper Plenari, previ dictamen de la Comissió Informativa corresponent, la següent **PROPOSICIÓ** relativa a:

## Control i reducció de terrasses als barris saturats

### EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Palma afronta, un any més, l'inici de la seva temporada turística amb una pressió creixent i cada vegada més difícil de sostenir sobre l'espai públic. L'arribada massiva de visitants intensifica les activitats d'oci i de restauració fins a límits que desborden la capacitat dels barris. En aquest context, l'oferta complementària al turisme —bars, restaurants i altres espais d'oci— deixa de ser una activitat integrada en la vida de la ciutat per convertir-se, en moltes zones, en un factor de saturació que condiciona i expulsa la vida quotidiana.

Barris com Santa Catalina, es Jonquet, sa Llotja, Cort, Puig de Sant Pere, el Passeig Marítim, Bons Aires, Pere Garau, plaça de Bous, s'Arenal o Can Pastilla pateixen de manera especialment intensa aquest impacte. Durant la temporada alta, l'ocupació de l'espai públic s'incrementa de forma exponencial, amb voreres impracticables, places convertides en extensions privades, renous constants i una pressió contínua que fa inviàbles el descans i la convivència. El conflicte s'ha intensificat fins al punt que determinades zones són assenyalades com a epicentres del turisme d'excessos. Els resultats són una convivència deteriorada i una pèrdua progressiva de qualitat de vida.

Les darreres setmanes, diverses associacions veïnals han fet un pas endavant, i s'han unit i mobilitzat amb el lema "El renou és tortura", per visibilitzar l'impacte real que té el model d'oci massificat sobre la salut de les persones. Aquestes entitats reclamen mesures "reals i efectives" per fer front a un problema que consideren cronificat i agreujat a causa de la manca de control institucional. Les evidències científiques són clares: l'exposició continuada a nivells elevats de renou té efectes greus sobre la salut cardiovascular, metabòlica i mental, amb impactes acumulatius en el temps. A més dels renous, han detectat altres incompliments de la normativa municipal, ja que el vespre diversos establiments no retiren el mobiliari de les terrasses.

En aquest sentit, resulta especialment rellevant la recent sentència del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears que qualifica de "tortura acústica" el patiment sofert pels residents de la plaça de bous de Palma, obligats a acudir als tribunals per defensar drets tan bàsics com el descans i la salut. Aquesta resolució no només reconeix un dany concret, sinó que estableix un precedent jurídic que obliga les administracions a actuar amb més responsabilitat i contundència davant episodis de contaminació acústica.

Aquest pronunciament judicial marca un precedent jurídic i institucional inequívoc: les administracions tenen l'obligació d'actuar amb diligència davant situacions de contaminació acústica sostinguda.

El renou, en aquest escenari, és només la punta de l'iceberg. Darrere de tot això hi ha una transformació profunda dels barris, amb la pèrdua del comerç de proximitat, l'encariment dels locals i de l'habitatge, l'expulsió dels residents i la desaparició progressiva de la vida comunitària. La vida de barri ha estat eliminada pel monocultiu turístic. A més, vivim un increment de les desigualtats: mentre uns pocs fan un gran negoci, la majoria social veu limitats el seu dret a la ciutat i a drets bàsics com dormir, circular lliurement o gaudir de l'espai públic.





SIGNAT PER

Neus Truyol Caimari  
15/5/2026



Governar una ciutat com Palma implica posar límits a la massificació i garantir una convivència pacífica i equilibrada. I, en aquest marc, l'espai públic és un bé comú dels residents, no un recurs explotable sense mesura.

Per això resulta imprescindible recuperar eines de planificació i de regulació que permetin frenar la saturació, ordenar l'activitat econòmica i protegir la vida dels barris, especialment en els moments de màxima pressió turística. Durant les anteriors legislatures els governs d'esquerres varen impulsar mesures valentes per recuperar l'equilibri entre l'activitat econòmica i l'ús col·lectiu de l'espai públic. Polítiques encaminades a posar límits a la mercantilització de la ciutat i a defensar el dret a viure-hi. Algunes d'aquestes iniciatives varen ser:

- La limitació de l'obertura de nous establiments de restauració, amb una distància mínima de 100 metres entre ells, per evitar la saturació i afavorir la diversitat comercial.
- La creació d'un cens públic d'activitats, amb un mapa que assenyalava la distribució dels negocis i activitats econòmiques, i que era una eina de transparència i de dret a la informació ciutadana i al control democràtic.
- La reducció de l'espai ocupat per les terrasses en les places i carrers per a vianants, amb l'objectiu de garantir un ús més just i equilibrat de l'espai públic.

MÉS som conscients de que s'ha d'anar més enllà, que s'ha de fer molt més. No obstant això, durant l'actual legislatura el govern municipal ha impulsat mesures que van en la direcció contrària. Així, ha ampliat les zones de les terrasses, donant barra lliure a la proliferació de bars i restaurants en barris ja saturats; i ha suprimit el mapa públic d'activitats, reduint d'aquesta manera la transparència i el control ciutadà. Aquestes decisions han agreujat els problemes de convivència i han generat un augment de les queixes i les denúncies veïnals en diferents zones de la ciutat.

Palma ha de decidir avui quin model vol: si continuar avançant cap a la saturació i la mercantilització de cada racó de la ciutat, o apostar decididament per defensar el dret a viure-hi amb dignitat. I aquesta decisió depèn, en gran part, de com es gestiona l'espai públic.

Per tot això, el grup municipal **MÉS per Palma** presenta la següent

### PROPOSTA D'ACORD

**El Plenari de l'Ajuntament de Palma insta a l'equip de govern a:**

- 1. Modificar la normativa per reduir l'ocupació de l'espai públic per part de terrasses,** especialment a les places i les zones amb alta densitat i conflictivitat ciutadana, tot establint límits clars que prioritzin prioritzin el dret al pas, al descans, a l'accessibilitat universal i a l'ús comunitari de l'espai públic.
- 2. Aprovar una moratòria immediata de noves autoritzacions o ampliacions de bars, restaurants i terrasses als barris amb especial conflictivitat fins a disposar d'una avaluació tècnica actualitzada de capacitat de càrrega urbana i acústica.**
- 3. Monitoritzar els renous a les places i carrers amb una major conflictivitat, actuar quan es superen els llindars permesos per la normativa i declarar com a Zones Acústicament Contaminades els llocs on pertoqui segons les dades recollides, que seran públiques.**
- 4. Restablir la limitació de la distància mínima entre els establiments de restauració,** amb criteris de planificació urbana que evitin la saturació i que promoguin la diversitat d'activitats econòmiques als carrers i barris de Ciutat.





SIGNAT PER

Neus Truyol Caimari  
15/5/2026



5. **Reactivar i actualitzar el cens-mapa públic d'activitats**, garantint la transparència, l'accés a la informació i el control ciutadà.
6. Aprovar un **pla extraordinari d'inspecció i control intensiu durant la temporada turística**, amb una especial incidència en les zones saturades, per garantir el compliment de les llicències d'activitat actuals, dels sistemes d'aïllament acústic adequats, dels horaris, de les superfícies de terrasses autoritzades i de l'obligació de retirada del mobiliari de la via pública els vespres, així com de tota la normativa aplicable.
7. Constituir una **taula permanent de seguiment i participació** amb les entitats veïnals i comercials afectades, per escoltar les problemàtiques, avaluar l'eficàcia de les mesures i co-dissenyar noves solucions.
8. **Elaborar un pla específic de control i de reducció de terrasses a les zones d'alta saturació**, com Santa Catalina, es Jonquet, sa Llotja, Cort, Puig de Sant Pere, el Passeig Marítim, Bons Aires, Pere Garau, plaça de Bous, s'Arenal o Can Pastilla, entre d'altres, per tal de recuperar l'espai públic.
9. Realitzar **campanyes de conscienciació** de la problemàtica que significa la **contaminació de renou a les zones residencials** i com afecta al a salut de les persones.
10. **Defensar un model de ciutat que posi la vida en el centre**, garantint l'equilibri entre l'activitat econòmica, els drets socials i la sostenibilitat urbana.

Palma, 14 de maig de 2026

**Neus Truyol Caimari**  
Portaveu del Grup Municipal  
MÉS per Palma

